

## EFFICACITE ENERGETIQUE

### I- DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

- ▶ Résidence de tourisme « Galactica » à Merens (09) – 2009 : 60 logements, étude de faisabilité pour captage d'eau thermo minérale 75°C pour utilisation en free-heating
- ▶ Bâtiments communaux de Carla Bayle (09) - 2008 : bibliothèque, école, mairie, gymnase, salle des fêtes
- ▶ Bâtiments communaux de Tourtrol (09) - 2007: salle polyvalente à dominante sportive, école, mairie
- ▶ Résidence de tourisme 55 logements+ communs «Edelweiss » à St-Lary (65) – 2006 : diagnostic énergétique et étude de faisabilité solaire thermique
- ▶ Bâtiments communaux de Saverdun (09) – 2004 : écoles et mairie
- ▶ Atelier mairie de Betchat (09) (2004) : diagnostic énergétique

### II- SIMULATION THERMIQUE DYNAMIQUE (STD)

- ▶ ARGENE 3 Verniolle (09) – 2011 : cf § suivant
- ▶ Maison Trautamnn à Carbonne (31)- 2011
- ▶ Maison Durand à Portet sur Garonne (31) - 2010
- ▶ SCEA de Gimont (09) – 2009 : cf § suivant
- ▶ EHPAD la bastide de sérou (09) – 2004 : partie existante et extension, diagnostic énergétique sur existant et simulation thermique dynamique existant et projet.
- ▶ Groupe scolaire de Daumazan (09) – 2004 : étude de faisabilité énergétique sur projet et simulation thermique dynamique

### III- BILAN CARBONE (CO<sup>2</sup>)

- ▶ ARGENE 3 Verniolle (09) – 2011 (en cours) : bilan carbone construction et partie existante, en co-traitance avec le bet Optimum Conseils

### IV- ETUDES GLOBALES ENVIRONNEMENTALES : DIA-FAISABILITE-HQE-BILAN CO<sup>2</sup>

- ▶ ARGENE 3 (bio. Technologies, laboratoires) à Verniolle (09) **bâtiment BEPOS** - 2011 : étude de faisabilité photovoltaïque, étude de faisabilité géothermie sur nappe phréatique, simulation thermique dynamique, bilan carbone et mission complète HQE (AMO, maîtrise œuvre, 2 ans après livraison)
- ▶ SCEA de Gimont (09), création de gîtes ruraux dans corps de ferme existant – 2009 : diagnostic énergétique avec simulation thermique dynamique, étude de faisabilité solaire thermique et étude de faisabilité solaire thermique

### V- ETUDES THERMIQUE LABEL BBC

- ▶ Maisons BBC en cours (09 et 31) : 10 projets réalisés ou en cours,

**B.E.I.B.I**

Hôtel des entreprises - Parc Technologique Delta Sud -09340 VERNIOLLE

Tel : 05.61.69.00.35 / Fax : 05.61.69.00.36 / E mail : [beibi@beibi.fr](mailto:beibi@beibi.fr)

SIRET : 434 175 436 000 14 / Code APE : 71 12B / TVA intracommunautaire : FR38434175436

## V – PHOTOVOLTAIQUE

- ▶ Toits Solaires du Pays d'Olmes à Lavelanet (09), location de toiture avec collectivité publique : bureau d'étude intégrateur et développeur de projets : 6000 m<sup>2</sup> modules solaires, 756 Kwc – Raccordé au réseau en septembre 2011
- ▶ Toits Solaires de Notre Dame à Belesta (09), mise à disposition de 2 bâtiments : bureau d'étude intégrateur et développeur de projets – 1350 m<sup>2</sup> modules solaires, 190 Kwc – Raccordement au réseau prévu en novembre 2011
- ▶ Toits Solaires de Laserre à Unzent (09), mise à disposition d'un bâtiment activité forestière et plaquettes : bureau d'étude intégrateur et développeur de projets – 1250 m<sup>2</sup> modules solaires, 170 Kwc – Raccordement au réseau prévu en novembre 2011
- ▶ Bâtiment d'élevage et de stockage, mise à disposition de 2 bâtiments à Savignac (12) : bureau d'étude conception-réalisation contractant général – 5500 m<sup>2</sup> modules solaires, 730 Kwc – PC obtenu, projet en cours, raccordement au réseau prévu en 2012
- ▶ Bâtiment poussinière et biocoopérative, mise à disposition de 2 bâtiments à Mireront (31) : bureau d'étude conception-réalisation contractant général – 2000 m<sup>2</sup> modules solaires, 275 Kwc – PC obtenu, projet en cours, raccordement au réseau prévu en 2012
- ▶ Parc solaire au sol, suiveurs à Pamiers (09) : bureau d'étude conception-réalisation contractant général, 15 suiveurs de 9 Kwc - PC obtenu, projet en cours, raccordement au réseau prévu en 2012
- ▶ Centrale solaire intégrée 3Kwc à Pamiers (09) : bureau d'étude conception-réalisation contractant général, centrale intégrée 3 Kwc – Travaux en cours, raccordement au réseau novembre 2011
- ▶ Centrale solaire intégrée 30 Kwc à Pamiers (09) : bureau d'étude conception, centrale intégrée en toiture 31 Kwc – Raccordée au réseau depuis août 2011
- ▶ Centrale solaire intégrée 31 Kwc à Pamiers (09) : bureau d'étude conception, centrale intégrée 31 Kwc – Travaux en cours, raccordement au réseau novembre 2011

## VI – ECOQUARTIER

- ▶ Eco quartier de 60 parcelles multi destination (accession-séniors-tourisme) à Limoux (11) – 2011 : maîtrise d'œuvre HQE et technique tous corps d'état – projet en cours
- ▶ Eco quartier de 8 parcelles « le Soleil » à Belpech (11) – 2010 : maîtrise d'œuvre HQE et technique tous corps d'état - PC obtenu, projet abandonné pour cause de non financement.

## VII – MAISON BIOCLIMATIQUE A ENERGIE POSITIVE

- ▶ Maison à énergie positive à Pamiers (09) de 170 m<sup>2</sup> : bureau d'étude conception, travaux en cours, réception prévue fin 2011
- ▶ Maison à énergie positive à Pamiers (09) de 120 m<sup>2</sup> : bureau d'étude conception, travaux en cours, réception prévue février 2012

**B.E.I.B.I**

Hôtel des entreprises - Parc Technologique Delta Sud -09340 VERNIOLLE

Tel : 05.61.69.00.35 / Fax : 05.61.69.00.36 / E mail : [beibi@beibi.fr](mailto:beibi@beibi.fr)

SIRET : 434 175 436 000 14 / Code APE : 7112B / TVA intracommunautaire : FR38434175436

# MAITRISE ŒUVRE RENOVATION

## I – LOGEMENTS

- ▶▶ Réhabilitation maison de Mr et Mme Toulza à Engomer (09) – En cours
- ▶▶ Réhabilitation maison de Mme Pech à Foix (09) - 2006 : BEIBI maîtrise d'œuvre tous corps d'état
- ▶▶ Maison Gauthier à Mirepoix (09) – 2005 : diagnostic structure
- ▶▶ Réhabilitation maison de maître « la tour du loup » à la Bastide de Sérrou (09) - 2005 : BEIBI maîtrise d'œuvre fluides
- ▶▶ Réaménagement de 8 logements, immeuble gîte de France à Auzat (09) – 2003 : architecte Olivier Sanchez/BEIBI maîtrise d'œuvre fluides
- ▶▶ Réaménagement de 3 logements à Gourbit - 2003 : architecte Olivier Sanchez/BEIBI maîtrise d'œuvre fluides,
- ▶▶ Immeuble gîte de France à Auzat, réaménagement de 8 logements – 2003 : architecte Olivier Sanchez/BEIBI maîtrise d'œuvre fluides
- ▶▶ Réaménagement de 2 logements, rue de l'école à Auzat (09) – 2003 : architecte Olivier Sanchez/BEIBI maîtrise d'œuvre fluides
- ▶▶ Association des personnels de la Dépêche du midi, réhabilitation de 70 logements Saraut à Toulouse (31) - 2002: BEIBI maîtrise d'œuvre fluides en sous traitance du bet Tassera

## II – BUREAUX

- ▶▶ SMTC-TISSEO, réaménagement des bureaux du siège de Compans Caffareli à Toulouse (31) - 2006 : architecte Hubert Benita/BEIBI maîtrise d'œuvre fluides
- ▶▶ Commune de Pamiers, maison des services dans ancien hôpital, restructuration immeuble existant - 2006 : architecte Serge Cros/BEIBI maîtrise d'œuvre fluides
- ▶▶ Conseil Général de l'Ariège, bureaux ADS de Pamiers, restructuration - 2005 : architecte Serge Cros/BEIBI maîtrise d'œuvre fluides
- ▶▶ SOTEC Ingénierie, réaménagement des bureaux du Crédit Agricole Place Jeanne d'arc à Toulouse (31) - 2005 : diagnostic et phase Projet lot chauffage, ventilation
- ▶▶ Conseil Général de l'Ariège, bureaux ADS de Saint Girons, restructuration immeuble existant - 2004 : architecte Joël Soum/Numen Munoz/ bet structure : Ingénierie Studio/BEIBI maîtrise d'œuvre fluides
- ▶▶ Cap Couserans à Saint Lizier, pépinière d'entreprises – 2003 : architecte François Murillo Sanchez/BEIBI maîtrise d'œuvre fluides

## III – GRANDES CUISINES

- ▶▶ Rénovation du plateau technique du mess mixte à la base militaire de Franczal - 2007 : BEIBI maîtrise d'œuvre tous corps d'état,
- ▶▶ Conseil régional, lep Tissié à Saverdun, diagnostic service de restauration - 2005 : bet cuisine EFC/BEIBI maîtrise d'œuvre fluides
- ▶▶ Conseil Général de l'Ariège, création d'une 1/2 pension de 600 couverts au collège Rambaud à Pamiers - 2004 : architectes Olivier Sanchez/A2 ingénierie/BEIBI maîtrise d'œuvre tous corps d'état,
- ▶▶ Conseil Général de l'Ariège, création d'une 1/2 pension de 600 couverts au collège Pasteur à Lavelanet - 2004 : architecte Gilles Junca/bet cuisine Poirier/BEIBI maîtrise d'œuvre fluides
- ▶▶ Restructuration restaurant « le moulin » à Gourbit (09) – 2003 : architecte Olivier Sanchez/BEIBI maîtrise d'œuvre fluides

### **BEIBI**

Hôtel des entreprises - Parc Technologique Delta Sud -09340 VERNIOLLE

Tel : 05.61.69.00.35 / Fax : 05.61.69.00.36 / E mail : [beibi@beibi.fr](mailto:beibi@beibi.fr)

SIRET : 434 175 436 000 14 / Code APE : 7112B / TVA intracommunautaire : FR38434175436

## IV – ENSEIGNEMENT

- ▶▶ Gan Rachi, création d'un groupe scolaire à Toulouse (31) – 2004 : architecte Serge Gambelin/BEIBI maîtrise d'œuvre fluides
- ▶▶ Conseil Général de l'Ariège, collège Victor Hugo à Mazères, restructuration de l'externat - 2003 : BEIBI maîtrise d'œuvre tous corps d'état
- ▶▶ Conseil Général de l'Ariège, collège du Girbet à Saverdun - 2002 : BEIBI diagnostic étanchéité
- ▶▶ Conseil Général de l'Ariège, collège Pierre Bayle à Pamiers, restructuration de l'externat - 2002 : BEIBI maîtrise d'œuvre tous corps d'état

## V – TOURISME

- ▶▶ Mr Guetin- Maleparde, création d'un atelier et de logements locatifs à vocation touristique à Beaufort (31) – 2008 : BEIBI étude de faisabilité, APS
- ▶▶ Association pyrénéenne du Moudang (65) – 2008 : étude de faisabilité en vue de restructurer le site existant en résidence de tourisme
- ▶▶ Mr Loiseau, transformation d'une maison d'habitation en gîte à Ax les Thermes (09) – 2007 : relevés plans état des lieux et APD
- ▶▶ Commune d'Orlu, réhabilitation refuge de Bassiès - 2006 : architecte Roger Poulachon/BEIBI maîtrise d'œuvre fluides
- ▶▶ Commune d'Auzat, réhabilitation refuge de Bassiès - 2003 : architecte Olivier Sanchez/BEIBI maîtrise d'œuvre fluides

## VI – SPECIFIQUE

- ▶▶ OPH Ariège, résidence l'esquiroulet à Luzenac (09) - 2005 : diagnostic fumisterie et conduits de fumées logements
- ▶▶ Communauté des Communes Canton de Varilhes, pépinière Cap Delta - 2002 : BEIBI diagnostic téléphonie et informatique pépinière d'entreprises CAP DELTA
- ▶▶ Clanet architecture, lotissement à Estavar (66) - 2002 : dossier d'étude article 49 pour branchements villas par ERDF

## VII – ETUDES EXECUTIONS

- ▶▶ SCI D.A centre de contrôle automobile à Lézat (09) - 2007 : plans d'exécutions courant fort et courant faibles
- ▶▶ Quercy Confort, construction du siège du Crédit Mutuel à Balma (31) – 2005 : plans d'exécutions chauffage, ventilation
- ▶▶ SPIE, lycée Gabriel Fauré à Foix, restructuration salles de classes et dortoirs (4 niveaux) (09) - 2003: BEIBI études d'exécutions courant fort et courant faibles
- ▶▶ SPIE, lycée technique de Mirepoix, restructuration salles de classes et dortoirs (3 niveaux) (09) - 2003: BEIBI études d'exécutions courant fort et courant faibles
- ▶▶ SPIE, centre de Monié, ADAPEI à Saint Jean du Falga (09), réhabilitation électrique - 2003: BEIBI études d'exécutions courant fort et courant faibles
- ▶▶ SPIE, église La Bastide de Sérou (09), réhabilitation électrique - 2003: BEIBI études d'exécutions courant fort et courant faibles(09)
- ▶▶ SPIE, SCI Munoz, logements la terrazza à Pamiers (09), 2003: BEIBI études d'exécutions courant fort et courant faibles
- ▶▶ SPIE, SCI Munoz, logements la terrazza à Pamiers (09), 2003: BEIBI études d'exécutions courant fort et courant faibles

## VIII – CRECHES - MATERNELLES

### **B.E.I.B.I**

Hôtel des entreprises - Parc Technologique Delta Sud -09340 VERNIOLLE

Tel : 05.61.69.00.35 / Fax : 05.61.69.00.36 / E mail : [beibi@beibi.fr](mailto:beibi@beibi.fr)

SIRET : 434 175 436 000 14 / Code APE : 7112B / TVA intracommunautaire : FR38434175436

- ▶▶ Ecole maternelle, les Cazouls de Béziers (34) : 2004 : architecte Tex Fracos/BEIBI maîtrise d'œuvre fluides

## IX - BIBLIOTHEQUE

- ▶▶ Commune de la Bastide de Sérou (09) réaménagement immeuble en bibliothèque et logement locatif - 2005 : architecte Jean Philippe Claverie/BEIBI maîtrise d'œuvre tous corps d'état

## X - SURETE-ETABLISSEMENT MILITAIRES

- ▶▶ Extension et réhabilitation des locaux de la BASTD au profit de la SAG à la base militaire de Francazal - 2005 : BEIBI maîtrise d'œuvre fluides
- ▶▶ Maison d'arrêt d'Albi (81) restructuration - 2005 : architecte le 23 architecture/bet structure Culos Ingénierie/BEIBI plans d'exécutions fluides en sous traitance de Culos Ingénierie
- ▶▶ Gendarmerie Ax les Thermes (09), restructuration -2003 : architecte Olivier Sanchez/BEIBI maîtrise œuvre fluides

## XI - LABORATOIRES -ETABLISSEMENT DE SANTE

- ▶▶ Le Soleil Levant à Limoux (11) - 2006 : diagnostic technique mise aux normes EHPAD/BEIBI maîtrise d'œuvre tous corps d'état
- ▶▶ Argene , réaménagement laboratoires - 2005 : bet Structure STEGA/BEIBI maîtrise d'œuvre fluides
- ▶▶ Communauté des Communes Canton de Varilhes, aménagement ateliers de la pépinière Cap Delta pour accueillir la société Solvionic - 2004 : BEIBI maîtrise d'œuvre tous corps d'état

## XII - INDUSTRIEL

- ▶▶ Commune de Lézat (09) , site EBAL - 2006 : BEIBI étude de faisabilité en vue d'accueillir une nouvelle chaîne de fabrication de l'usine Initial, Kauwneer

### **B.E.I.B.I**

Hôtel des entreprises - Parc Technologique Delta Sud -09340 VERNIOLLE

Tel : 05.61.69.00.35 / Fax : 05.61.69.00.36 / E mail : [beibi@beibi.fr](mailto:beibi@beibi.fr)

SIRET : 434 175 436 000 14 / Code APE : 7112B / TVA intracommunautaire : FR38434175436

# MAITRISE ŒUVRE CREATION BATIMENTS

## I - LOGEMENTS

- ▶ OPH65 : construction de 16 logements collectifs à Tarbes (65) – En cours: architecte Arc et Fact/bet thermique ADREM/BEIBI bet électricité
- ▶ PITCH Promotion résidence St Léon à Toulouse (31) – En cours : LCR Architectes/bet thermique ADREM/BEIBI études électricité en sous traitance d'ADREM
- ▶ Khor Immobilier, construction de 7 villas résidence bellefontaine à Muret (31) - 2011: bureau d'études OPC pilotage chantier
- ▶ Khor Immobilier, construction de 16 villas résidence à Plaisance du Touch (31) - 2011: bureau d'études OPC pilotage chantier
- ▶ Kaufman et Broad, SNC résidence 120 logements St exupéry à Montaudran, Toulouse (31) - 2007: Architecte Séquences/BEIBI phase projet en sous traitance de SOTEC Ingénierie
- ▶ Maison de Mr Quainon à mirepoix (09) - 2004 : plans d'exécutions béton armé
- ▶ Commune de Gabre , construction de 2 logements locatifs – 2003 : architecte Olivier Sanchez/BEIBI maîtrise œuvre fluides
- ▶ OPDHLM 31, construction de 30 logements, à la Salvetat St Gilles (31) – 2002 : architectes 11 bis Studio /BEIBI maîtrise d'œuvre fluides en sous traitance du bet Tassera

## II – BUREAUX

- ▶ Europrofim, immeuble de bureaux à Lézignan Corbières (11) – 2008 : Architecte Ecotype/BEIBI bureaux d'études électricité en sous traitance du bet ADREM,
- ▶ Bureaux ZAC andromède lot 02B à Blaganc (31) – 2007 : architecte Bellecour et Barberot/BEIBI phase PRO en sous traitance du bet SOTEC Ingénierie
- ▶ Cabinet comptable SECAR à Foix (09) - 2005 : architecte Eychenne Vidal/BEIBI maîtrise d'œuvre tous corps d'état
- ▶ Communauté des Communes du Canton de Varilhes, création d'un hôtel des Entreprises à Verniolle-2004 : architecte Espagno et Milani/bet Structure STEGA/BEIBI maîtrise d'œuvre fluides

## III – GRANDES CUISINES

- ▶ Commune de Colomiers (31) création d'une cuisine centrale de 5000 repas/jour - 2005 : Arte architecture/bet structure EPHTA/bet cuisine EFC/BEIBI maîtrise d'œuvre tous corps d'état,
- ▶ Conseil Général de l'Ariège, création d'une 1/2 pension de 600 couverts au collège Pierre Bayle à Pamiers - 2004 : Atelier Architecture Varillois/BEIBI maîtrise d'œuvre tous corps d'état,

## IV – ENSEIGNEMENT

- ▶ SOTEC ingénierie, création du groupe scolaire de Montech (31) - 2005 : phase PRO lots fluides
- ▶ Conseil Régional Midi Pyrénées, aménagement ateliers lycée Gallieni sur le site Cervantes à Toulouse (31) – 2003 : architecte Claude de Vessins/BEIBI maîtrise d'œuvre fluides en sous traitance du bet Tassera
- ▶ Conseil Régional Midi Pyrénées, construction de classes et de salles de réunions lycée Victor Hugo à Colomiers (31) – 2003 : architecte Claude Zavagno/BEIBI maîtrise d'œuvre fluides en sous traitance du bet Tassera
- ▶ Université des sciences sociales, 2 et 4 rue Lautmann à Toulouse (31) – 2003 : mise en sécurité et réhabilitation du site : BEIBI maitrise d'œuvres fluides en sous traitance du bet Tassera

## V –TOURISME

### **B.E.I.B.I**

Hôtel des entreprises - Parc Technologique Delta Sud -09340 VERNIOLLE

Tel : 05.61.69.00.35 / Fax : 05.61.69.00.36 / E mail : [beibi@beibi.fr](mailto:beibi@beibi.fr)

SIRET : 434 175 436 000 14 / Code APE : 7112B / TVA intracommunautaire : FR38434175436

- ▶ Aménagement site de Fontestorbes (09) - 2002 : architecture et Paysafe/BEIBI maîtrise d'œuvre fluides et mission éclairagiste

## VI- CRECHES - MATERNELLES

- ▶ SIVOM de Montgiscard, construction d'une crèche de 25 places à Escalquens (31) - 2003 : Studio K architecture /BEIBI maîtrise d'œuvre fluides en sous traitance du bet Tassera

## VII - ASSOCIATIONS

- ▶ Relogement des Restos du Cœur à Toulouse (31) - 2002 : architectes Azema /BEIBI maîtrise d'œuvre fluides en sous traitance du bet Tassera

## VIII - SURETE-ETABLISSEMENT MILITAIRES

- ▶ Création d'une gendarmerie et de 37 logements de fonctions à Pamiers (09) - 2004 : architectes Gilles Junca/serge Cros/bet structure Robert ingénierie/Bet électricité Sud Etudes/BEIBI bureau d'études Thermique
- ▶ Création du centre de secours de Coursan (11) - 2003 : architecte Coulon (11) / BEIBI maîtrise œuvre fluides

## IX - LABORATOIRES -ETABLISSEMENT DE SANTE

- ▶ Marion Technologies, atelier de production et bureaux - 2008 : architecte Isabelle Canal-Diaz/bet Structure STEGA/BEIBI maîtrise d'œuvre fluides
- ▶ Communauté des Communes Canton de Varilhes, construction plateforme technologique - 2007 : architecte Espagno et Milani/bet Structure STEGA/BEIBI maîtrise d'œuvre fluides
- ▶ Communauté des Communes Canton de Varilhes, construction immeuble de bureaux et laboratoires pour la société Argene - 2005 : architecte Espagno et Milani/bet Structure STEGA/BEIBI maîtrise d'œuvre fluides
- ▶ Communauté des Communes Canton de Varilhes, pépinière Cap Delta - 2002 : BEIBI diagnostic téléphonie et informatique pépinière d'entreprises CAP DELTA
- ▶ Hôpital marchand restructuration bâtiment Dupré - 2002 : architecte Filiatre-Mansour/BEIBI maîtrise œuvre fluides en sous traitance du bet Tassera

## XIII - INDUSTRIEL

- ▶ Usine KNAUF création d'une unité de production (30 000m<sup>2</sup>) sur le site de Lannemezan (65) - 2008 : BEIBI mission de synthèse tous corps d'état+études fluides+plans architectes en sous traitance du bet SOTEC ingénierie

### **B.E.I.B.I**

Hôtel des entreprises - Parc Technologique Delta Sud -09340 VERNIOLLE

Tel : 05.61.69.00.35 / Fax : 05.61.69.00.36 / E mail : [beibi@beibi.fr](mailto:beibi@beibi.fr)

SIRET : 434 175 436 000 14 / Code APE : 7112B / TVA intracommunautaire : FR38434175436